

中华人民共和国



# 建设用地 规划许可证







中华人民共和国

# 建设用地规划许可证

银审服建 (2023) 033 号  
地字第 \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关  
日期

银川市审批服务管理局

二〇二三年五月二十九日



扫描全能王 创建

用地单位	银川市兴庆区卫生健康局
项目名称	玉皇阁北街社区卫生服务中心建设项目
批准用地机关	银川市自然资源局
批准用地文号	银地决定书划字2023年30号
用地位置	兴庆区清和北街以西、北兴一巷以北
用地面积	3337.88平方米
土地用途	医疗卫生用地
建设规模	允许最高计容建筑面积3337平方米
土地取得方式	划拨

附图及附件名称

- 1、批准的总平面图 2023年5月22日；
- 2、国有建设用地划拨决定书 银地决定书划字2023年30号；
- 3、不动产权证书 宁（2023）兴庆区不动产权第0077035号；
- 4、关于玉皇阁北街社区卫生服务中心建设项目初步设计的批复  
银审服（批）发（2022）208号 2208-640104-23-01-921888；
- 5、2023年5月建设用地土壤污染状况调查情况汇总表 2023年5月29日；
- 6、建设用地规划许可申请表。

## 遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。





中华人民共和国自然资源部监制



扫描全能王 创建



# 建设用地规划许可证附表

发证号：银审服建地字第（2023）033号

用地单位	银川市兴庆区卫生健康局				
项目名称	玉皇阁北街社区卫生服务中心建设项目				
项目位置	兴庆区清和北街以西、北兴一巷以北				
批准用地机关	银川市自然资源局	批准用地文号	银地决定书划字2023年30号		
项目批文	银审服（批）发（2022）208号 2208-640104-23-01-921888	总投资	2046.98万元		
用地面积	3337.88平方米	土地用途	医疗卫生用地		
规划控制指标要求					
允许建筑面积（平方米）	$\leq 3337$	容积率	$\leq 1$	建筑密度（%）	$\leq 40$
绿地率（%）	$\geq 20$	机动车停车位（辆）	8	非机动车位（辆）	——
备注	——				

银川市审批服务管理局



扫描全能王 创建