

# 兴庆区月牙湖治沙林场规划（2025-2035年）

## 公告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，现将治沙林场规划成果进行审批前的社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：

一、根据国家有关保密规定，涉及保密的内容不予公示。

二、公示地点与形式（治沙林场管理处张贴公示、治沙林场管理处微信公众号公示、政务网公示）

三、提交意见方式（在公告期间请将意见和建议以书面形式投递到治沙林场管理处意见箱内、在沙林场管理处微信公众号留言或电话诉求）

四、咨询电话：15296968924

## 规划范围及期限

规划范围：本次规划范围为兴庆区月牙湖治沙林场行政辖区内的全部国土空间，规划总面积2107.93公顷。

规划期限：2025—2035年，规划基期为2024年，

规划近期至2030年，远期至2035年。

## 发展定位

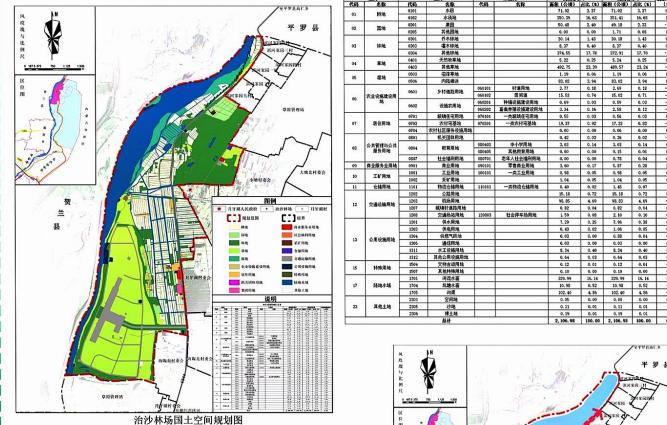
以治沙生态为基底、上位规划为引领，以现代农业示范基地为核心抓手，推动玉米草畜传统产业提质、种植养殖规模化，培育“循环·休闲·生态农业”体系；同时依托黄沙古渡、治沙林场胡杨林、通航产业、G244沿路经济，聚力农业标准化、养殖生态化、旅游节点多样化，优化国土空间布局、发展生态旅游，**打造生产农旅融合、生态宜居体验、生活富裕和谐的宜居宜业农旅融合生态林场。**

## 发展目标

- （1）土地利用集约高效，耕地保护与村庄建设并重：治沙林场人口集中居住和农村土地集约利用的水平不断提高，严守耕地红线，在保障耕地保有量的前提下推进村庄建设。
- （2）农村经济快速增长，特色产业可持续发展：发挥自身资源优势，形成以生态循环农业和生态养殖产业为核心的特色主导产业，实现治沙林场经济的快速增长，提高农民生活水平。
- （3）生态环境不断改善，农村居住环境明显美化优化：大力推进治沙林场环境整治，农业污染以及农村垃圾、污水得到有效治理，治沙林场绿化美化水平不断提高，治沙林场卫生长效保洁机制基本建立，治沙林场居住环境明显优化。
- （4）配套设施日益完善，公共服务水平显著提升：各类公共服务设施、基础设施、旅游服务设施日益完善，对本地居民的基本公共服务水平得到显著提升。

## 国土空间规划

至规划期末，治沙林场规划土地总面积2106.98公顷，其中耕地422.41公顷；园地50.87公顷；林地411.46公顷；草地494.81公顷；湿地84.20公顷；农业设施建设用地21.88公顷；居住用地17.98公顷；公共管理与公共服务用地4.31公顷；商业服务业用地5.87公顷；工矿用地2.02公顷；仓储用地1.45公顷；交通运输用地116.93公顷；公用设施用地18.91公顷；特殊用地0.21公顷；陆地水域453.38公顷；其他用地0.30公顷。



## 产业发展布局

规划构建“一轴一心五区”村庄产业空间发展格局，助推治沙林场产业重构与发展；  
 “一轴”：依托G224形成村庄主要产业融合发展轴；  
 “一心”：以治沙林场为主要阵地形成村庄产业发展服务中心，发挥管理处带头引领作用，为全村产业发展提供支持。  
 “五区”：根据治沙林场产业布局和生产生活布局区域形成传统农业种植区、商业服务区、黄河生态涵养区、林场保育区、通用机场飞行体验区。

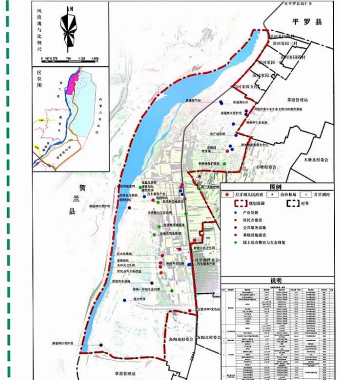
## 规划指标表

序号	类别	指标	现状	规划	总量	属性
1	村庄发展	常住人口(万人)	762	762	762	强制性
2		人均建设用地(㎡)	19008	22568	20000	指导性
3	耕地保护	耕地保有量(公顷)	423.49	468.27	468.27	强制性
4		高标准农田保有量(公顷)	252.22	252.22	252.22	指导性
5		永久基本农田保有量(公顷)	248.82	248.82	248.82	强制性
6		新增耕地(公顷)	103.66	421.48	421.48	指导性
7	生态保护	森林覆盖率(%)	84.20	84.20	84.20	强制性
8		林地保有量(公顷)	0	24.78	24.78	强制性
9	国土空间开发保护	新增建设用地(公顷)	0	8.29	8.29	指导性
10		建设用地总规模(公顷)	162.91	167.72	167.72	强制性
11	能源节约	能源消耗总量(万吨)	6.68	4.79	4.79	指导性
12		人均能源消耗量(吨标准煤/年)	8.78	6.26	6.26	指导性
13	生态环境保护	空气质量优良天数(%)	1.00	4.97	4.98	指导性
14		地表水水质达标率(%)	16.77	18.82	18.82	指导性
15	乡村振兴	农村居民人均可支配收入(元)	80	99	100	指导性
16		农村居民生活用电消费量(万千瓦时)	80	80	100	指导性
17	人口结构	城镇化率(%)	80	80	100	指导性
18		常住人口城镇化率(%)	80	80	100	指导性

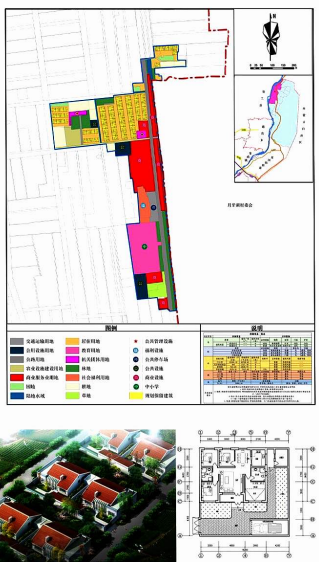
## 农房设计指引



## 近期行动计划



## 居民点用地布局图



序号	项目名称	建设内容	建设规模	建设性质	建设年限
1	基础设施	村庄道路硬化	1000㎡	新建	2025-2026
		供水管网改造	5000㎡	新建	2025-2026
		污水处理设施	2000㎡	新建	2025-2026
		垃圾收集站	1000㎡	新建	2025-2026
		公共厕所	500㎡	新建	2025-2026
		文化活动室	1000㎡	新建	2025-2026
		图书阅览室	500㎡	新建	2025-2026
		健身广场	2000㎡	新建	2025-2026
		便民服务中心	1000㎡	新建	2025-2026
		村史馆	500㎡	新建	2025-2026
2	产业发展	高标准农田建设	5000亩	新建	2025-2026
		设施农业建设	1000亩	新建	2025-2026
		养殖基地建设	2000亩	新建	2025-2026
		农产品加工车间	5000㎡	新建	2025-2026
		冷链物流设施	1000㎡	新建	2025-2026
		电商服务站	500㎡	新建	2025-2026
		乡村旅游接待中心	1000㎡	新建	2025-2026
		研学基地	2000㎡	新建	2025-2026
		生态观光园	5000亩	新建	2025-2026
		休闲度假营地	1000亩	新建	2025-2026